

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту планировки, совмещенного с проектом межевания территории под размещение линейного объекта – железной дороги протяженностью 33 км., проходящей по территории Беловского муниципального района.
от 19.07.2017г.

Место и время проведения публичных слушаний: г.Белово, ул. Ленина 10, здание администрации Беловского муниципального района, 3 этаж актовый зал, дата проведения – 19.07.2017г., время проведения - 10-00 часов.

Основание проведения публичных слушаний: Постановление администрации Беловского муниципального района от 22.06.2017 № 161.

Способ оповещения о публичных слушаниях: опубликование в газете «Сельские зори» № 46 от 27 июня 2017 г. и размещение на официальном сайте администрации Беловского муниципального района.

Участники публичных слушаний:

1	Гладков Сергей Васильевич	заместитель главы района по ЖКХ и строительству администрации Беловского муниципального района, председатель комиссии
2	Пегина Надежда Георгиевна	начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Беловского муниципального района, заместитель председателя комиссии
3	Якимова Светлана Александровна	главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Беловского муниципального района, секретарь комиссии
4	Андреева Руслана Александровна	заместитель председателя МКУ «КУМИ Беловского муниципального района»
5	Белкина Татьяна Владимировна	начальник отдела потребительского рынка и услуг администрации Беловского муниципального района.
6	Голодников Сергей Николаевич	филиал ОАО «МРСК – Сибири» - «Кузбасс – энерго – РЭС» (по согласованию)
7	Краснова Лариса Александровна	начальник отдела сельского хозяйства, экологии и природопользования администрации Беловского муниципального района.
8	Курбатов Артём Викторович	начальник МКУ «УЖНП Беловского муниципального района»
9	Маздукова Елена Анатольевна	заместитель начальника Беловского отдела управления Федеральной службы государственной Регистрации, кадастра и картографии по

		Кемеровской области (по согласованию)
10	Полянин Вадим Владимирович	руководитель Ленинск – Кузнецкого межрайонного центра технической эксплуатации телекоммуникаций (по согласованию)
11	Тутурлаков Михаил Иванович	главный специалист территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Кемеровской области в г.Белово и Беловскому району (по согласованию)
12	Пальков Владимир Борисович	инженер Кемеровского СП ООО «РАДО» (по согласованию)
13	Терешкин Сергей Васильевич	глава Евтинского сельского поселения (по согласованию)
14	Сатин Александр Иосифович	глава Бековского сельского поселения (по согласованию)
15	Осмаловский Николай Владимирович	глава Новобачатского сельского поселения (по согласованию)
16	Медведев Андрей Владимирович	И.о. главы Старобачатского сельского поселения (по согласованию)

Присутствовали:

Всего присутствовало – 15 человек (список зарегистрированных участников публичных слушаний прилагается).

ПРЕДМЕТ СЛУШАНИЙ:

1.Обсуждение по проекту планировки, совмещенного с проектом межевания территории под размещение линейного объекта – железной дороги протяженностью 33 км., проходящей по территории Беловского муниципального района, разработанного специалистами Центр градпроектирования и кадастра «РКЦ «Земля» (ИП Фомичев И.Н.)

ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

1.Выступления:

Якимова С.А. - открыла заседание публичных слушаний, ознакомила с повесткой дня, составом комиссии по проведению публичных слушаний. Сообщила что, инициатором публичных слушаний выступило ЗАО «Шахта Беловская». Далее слово для выступления предоставлено докладчику.

Фомичев И. Н. - ознакомил участников публичных слушаний с проектом планировки, совмещенного с проектом межевания территории под размещение линейного объекта – железной дороги протяженностью 33 км., проходящей по территории Беловского муниципального района.

Сатин А.И. - не имеет возражений по проекту планировки, совмещенного с

проектом межевания территории под размещение линейного объекта – железной дороги протяженностью 33 км., проходящей по территории Беловского муниципального района.

Осмаловский Н.В. - не имеет возражений по проекту планировки, совмещенного с проектом межевания территории под размещение линейного объекта – железной дороги протяженностью 33 км., проходящей по территории Беловского муниципального района.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний

На собрании поступили вопросы и предложения:

1. Предусмотрено ли проектом обустройство переездов через железную дорогу к полям сельхоз назначения?
2. Возможно выбрать другое направление железной дороги?
3. Для всех сельских поселений уточнить размеры переездов.

Петрасюк В.Я. – Данный проект затрагивает интерес КФХ «Петрасюк В.Я.», т.к. проходит через арендуемый мной земельный участок с кадастровым номером: 42:01:0101009:456, договор долгосрочной аренды №01-0106/ю от 10.04.2007г. Согласно постановления Правительства РФ, от 07.05.2003г. № 262 "Об утверждении Правил возмещения собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков убытков, причиненных временным занятием земельных участков, ограничением прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков либо ухудшением качества земель в результате деятельности других лиц". КФХ «Петрасюк В.Я.» претендует на возмещение затрат, в т.ч. на упущенную выгоду на запрашиваемый земельный участок площадью 13766 кв.м. востребованный под строительство железной дороги. Куда обращаться в этом случае?

Анохин А.Н. – Обращения нужно направлять в адрес ЗАО «Шахта Беловская», а так же ООО «Каракан Инвест».

Фомичев И.И. – Все вопросы и предложения будут рассмотрены с учетом нормативов градостроительного проектирования.

От участников публичных слушаний в письменной форме предложения не поступали.

Вопрос на голосование:

Поддержать проект планировки, совмещенного с проектом межевания территории под размещение линейного объекта – железной дороги протяженностью 33 км., проходящей по территории Беловского муниципального района в целом.

Голосовали:

За – 7 человек

Против – нет

Воздержались – 8

Более возражений, предложений и замечаний в ходе публичных слушаний не поступило.

Публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель комиссии



С.В.Гладков

Заместитель председателя комиссии



Н.Г.Пегина

Секретарь публичных слушаний:



С.А.Якимова

Регистрация участников публичных слушаний по проекту планировки, совмещенного с проектом межевания территории под размещение линейного объекта – железной дороги протяженностью 33 км., проходящей по территории Беловского муниципального района

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Должность, организация
1.	Шахминкин А.И.	Директор ООО «Антей»
2.	Иванов В.А.	Частное лицо
3.	Прохоров В.Ф.	Частное лицо
4.	Дмитриева Т.В.	Частное лицо
5.	Корнева И.И.	Частное лицо
6.	Митроченко О.И.	Кадастровый инженер ООО «Промышленник»
7.	Анохин А.Н.	Директор ЗАО «Шахта Беловская»
8.	Кузнецова Н.Г.	Начальник ООО «Промышленник»
9.	Моздукова В.В.	Частное лицо
10.	Мешкова В.А.	Представитель администрации Старобачатского сельского поселения
11.	Смолянинова Н.Н.	Зам. главы Евтинского сельского поселения
12.	Сатин А.И.	Глава Бековского сельского поселения
13.	Осмаловский Н.В.	Глава Новобачатского сельского поселения
14.	Гладков С.В.	заместитель главы района по ЖКХ и строительству администрации Беловского муниципального района, председатель комиссии
15.	Клинцев А.С.	заместитель главы района по сельскому хозяйству и природопользованию администрации Беловского муниципального района.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту планировки, совмещенного с проектом межевания территории под размещение линейного объекта – железной дороги протяженностью 33 км., проходящей по территории Беловского муниципального района.

Публичные слушания назначены Постановлением администрации Беловского муниципального района от 22.06.2017 № 161.

Распоряжение о назначении публичных слушаний было опубликовано в газете «Сельские зори» от 27 июня 2017 № 46 и размещено в сети Интернет на сайте администрации Беловского муниципального района.

Дата проведения публичных слушаний: 19 июня 2017 года.

Время проведения: с 10-00 часов до 11-00 часов.

Место проведения: г.Белово, ул.Ленина, 10, здание администрации Беловского муниципального района, 3 этаж актовый зал.

Инициатор проведения публичных слушаний: ЗАО «Шахта Беловская».

Количество участников: 15 человек.

От участников публичных слушаний в письменной форме предложения не поступали. На собрании поступили вопросы и предложения.

1. Предусмотрено ли проектом обустройство переездов через железную дорогу к полям сельскохозяйственного назначения?

2. Возможно выбрать другое направление железной дороги?

3. Для всех сельских поселений уточнить размеры переездов через железную дорогу.

Фомичев И.Н. – Все вопросы и предложения будут рассмотрены с учетом нормативов градостроительного проектирования.

В результате обсуждения проекта принято решение:

1. Поддержать проект планировки, совмещенного с проектом межевания территории под размещение линейного объекта – железной дороги протяженностью 33 км., проходящей по территории Беловского муниципального района.

2. Рекомендовать главе Беловского муниципального района утвердить проект планировки, совмещенного с проектом межевания территории под размещение линейного объекта – железной дороги протяженностью 33 км., проходящей по территории Беловского муниципального района.

3. Представить заключение и протокол публичных слушаний в администрацию Беловского муниципального района.

4. Опубликовать результаты публичных слушаний в газете «Сельские зори».

Председатель комиссии:



С.В.Гладков

Заместитель председателя комиссии:



Н.Г.Пегина

Секретарь Комиссии:



С.А.Якимова