

**Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки
предложений заинтересованных лиц о включении дворовой
территории в муниципальную программу «Формирование
комфортной городской среды на 2018-2022 годы»**

1. Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2018-2020 годы» (далее – Порядок), разработан в целях формирования адресного перечня многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в рамках муниципальной программы, который включается в муниципальную программу (далее – перечень дворовых территорий), и определяет условия и критерии отбора дворовых территорий для включения в указанный перечень.

2. Перечень дворовых территорий формируется из числа дворовых территорий, претендующих на получение бюджетных средств и принявших участие в отборе.

3. В Порядке используются следующие основные понятия и определения:

3.1. дворовая территория – совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

3.2. благоустройство дворовой территории – комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния дворовой территории, включающий минимальный и (или) дополнительный перечень работ по благоустройству дворовой территории;

3.3 минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий – перечень работ, включающий ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн для мусора, софинансируемых за счет средств субсидий, полученных муниципальным образованием;

3.4. дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий – перечень работ по оборудованию детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленению территорий, иных видов работ по благоустройству, за исключением работ, входящих в минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, софинансируемых за счет средств субсидий, полученных муниципальным образованием.

Дополнительный перечень работ по благоустройству является открытым и может быть дополнен по решению субъекта Российской Федерации иными видами работ. При этом дополнительный перечень работ реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству;

3.5. заинтересованные лица – собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству;

3.6. уполномоченный представитель заинтересованных лиц – физическое либо юридическое лицо, уполномоченное заинтересованными лицами на представление заявки, согласование дизайн – проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке;

3.7. заявка – предложение заинтересованных лиц на участие в отборе дворовых территорий для формирования адресного перечня дворовых территорий и включения в муниципальную программу по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;

3.8. акт обследования дворовой территории – документ, составленный по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку, по результатам осмотра дворовой территории, содержащий перечень имеющихся дефектов и их объем, подписанный уполномоченным представителем заинтересованных лиц и не менее чем тремя заинтересованными лицами;

3.9. дизайн-проект – проект благоустройства дворовой территории, в который включается текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта благоустройства и перечень (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории.

Требования к составу и содержанию дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории указаны в приложении 3 к настоящему Порядку;

4. Общественная комиссия подготавливает сообщение о проведении отбора дворовых территорий, которое подлежит размещению на официальном сайте администрации Беловского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.belovorn.ru (далее – официальный сайт).

5. Предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в программу оформляются по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

6. К заявке должен быть приложен оформленный в соответствии с законодательством Российской Федерации протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий, в том числе, следующую информацию:

- решение об обращении с предложением о включении дворовой территории в программу;
- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;
- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);
- информацию о форме участия и доли участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;
- информацию о представителе заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

В случае, если на единой дворовой территории расположены несколько многоквартирных домов и (или) иные здания, сооружения, представляются протоколы общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решений собственников каждого здания и сооружения, образующих дворовую территорию.

7. При формировании предложений по благоустройству дворовых территорий заинтересованные лица, собственники помещений в многоквартирных домах, прежде всего вправе выбирать, какие из видов работ, входящих в минимальный перечень, они хотели бы сделать. Дополнительный перечень работ реализуется только при условии

реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству.

8. Заявки представляются в администрацию Беловского муниципального района по адресу: 652600, г. Белово, ул. Ленина, д. 10, каб. 23, в течение 30 дней с момента размещения на официальном сайте проекта программы.

9. Заявки, поступившие после окончания срока, установленного для их подачи, не рассматриваются, но регистрируются и возвращаются уполномоченному представителю заинтересованных лиц по адресу, указанному в заявке.

10. Отбор представленных заявок посредством их оценки проводит Комиссия. Секретарь Комиссии формирует реестр поступивших заявок и подготавливает необходимые документы и материалы для очередного заседания Комиссии.

11. Оценка заявок проводится Комиссией по балльной системе, исходя из содержания и значимости критериев отбора дворовых территорий для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по их благоустройству в рамках муниципальной программы согласно пункту 12 настоящего Порядка и приложению 4 к настоящему Порядку, в срок не более 5 рабочих дней с момента окончания срока подачи заявок.

12. Критериями отбора дворовых территорий для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по их благоустройству являются:

- продолжительность эксплуатации многоквартирного дома;
- финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за содержание жилого помещения, плате за наем, плате за коммунальные услуги) .
- доля собственников, подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий, от общего числа собственников, принявших участие в общем собрании;
- проведение работ по благоустройству дворовой территории в соответствии с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения.

13. Комиссия проводит проверку данных, предоставленных уполномоченными представителями, в случае необходимости осуществляет визуальный осмотр путем выезда на дворовую территорию.

Для оценки технического состояния указанных в заявках дворовых территорий Комиссия организует их обследование с составлением актов по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

Любой член общественной комиссии вправе присутствовать при проведении обследования.

Акты обследования по каждой дворовой территории предоставляются на заседание общественной комиссии.

14. Комиссия рассматривает заявки на соответствие требованиям и критериям, установленным настоящим Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе (далее – протокол), оформленный согласно приложению 5 к настоящему Порядку, в котором в обязательном порядке оцениваются все заявки с указанием набранных баллов и порядковых номеров, присвоенных заявке по количеству набранных баллов.

Меньший порядковый номер присваивается заявке, набравшей большее количество баллов.

В случае если заявки набирают одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается заявке, поступившей ранее других.

В результате оценки представленных заявок осуществляется формирование адресного перечня дворовых территорий из заявок в порядке очередности, в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке возрастания в пределах бюджетных средств, выделенных на указанные цели.

15. Протокол подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте.

16. В случае если по окончании срока подачи заявок подана только одна заявка, Комиссия признает отбор несостоявшимся и рассматривает указанную заявку. Если данная заявка соответствует требованиям и условиям настоящего Порядка, дворовая территория включается в перечень дворовых территорий.

17. В случае признания отбора несостоявшимся либо в случае, если в результате отбора объем бюджетных средств, предоставленных на проведение благоустройства дворовых территорий, останется частично не распределенным среди участников отбора, Комиссия вправе самостоятельно определить (дополнить) перечень дворовых территорий.

18. По итогам рассмотрения и оценки всех заявок общественной комиссией оформляется решение, которое в течение 3 рабочих дней после подписания всеми членами общественной комиссии, размещается на официальном сайте администрации Беловского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.belovorn.ru.

19. Сформированный по результатам отбора перечень дворовых территорий на проведение работ по их благоустройству включается в муниципальную программу.